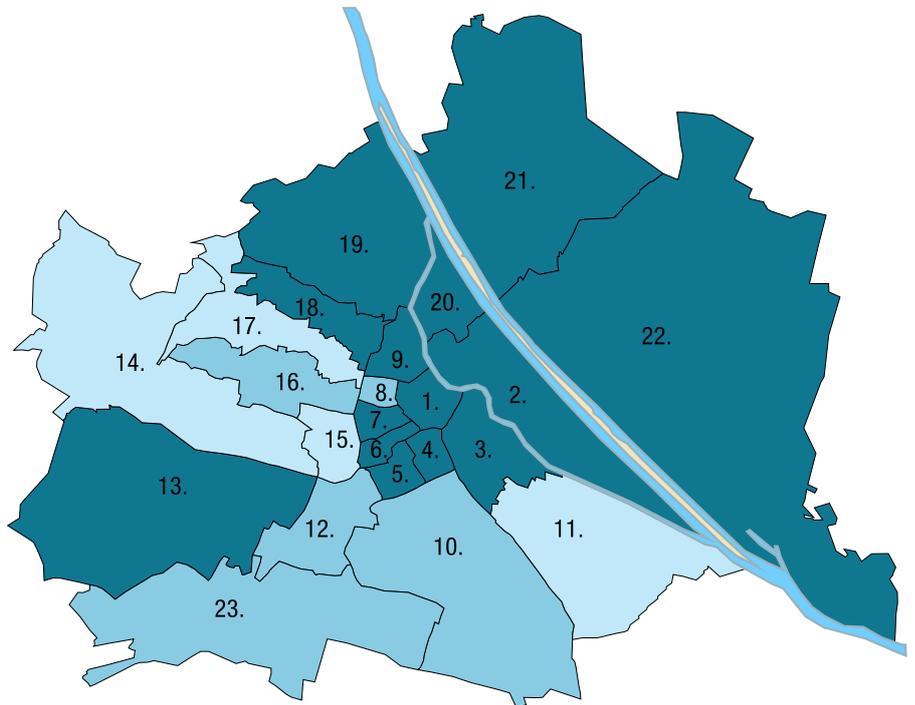


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	24,22	21,34	19,06	20,76	20,50	▲
2., Leopoldstadt	19,86	15,30	15,51	15,25	16,00	▲
3., Landstraße	18,31	16,32	15,34	15,99	16,24	▶
4., Wieden	18,56	15,03	15,58	15,51	15,63	▶
5., Margareten	18,88	14,64	14,32	14,68	15,26	▶
6., Mariahilf	20,27	19,86	17,07	16,42	19,40	▲
7., Neubau	19,28	16,30	15,53	16,68	16,09	▲
8., Josefstadt	17,16	15,29	13,16	16,05	14,69	▶
9., Alsergrund	17,64	15,44	15,59	16,74	16,00	▲
10., Favoriten	15,98	14,58	12,53	10,75	14,13	▼
11., Simmering	17,10	13,68	13,20	k.A.	13,71	▲
12., Meidling	16,21	13,61	12,47	11,41	14,07	▶
13., Hietzing	17,01	15,66	15,08	15,15	15,44	▶
14., Penzing	17,52	13,23	12,19	12,00	13,92	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,57	12,44	12,93	10,08	13,23	▶
16., Ottakring	17,23	13,70	15,68	11,55	14,89	▲
17., Hernals	15,81	13,41	12,72	12,66	13,65	▶
18., Währing	17,07	14,39	16,08	15,69	15,50	▶
19., Döbling	16,25	15,55	16,14	18,21	16,54	▲
20., Brigittenau	16,38	14,40	14,37	22,46	15,03	▲
21., Floridsdorf	16,41	14,71	13,53	15,49	15,14	▲
22., Donaustadt	19,62	16,01	15,74	11,42	16,44	▶
23., Liesing	15,07	14,90	13,44	9,98	14,31	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 13920

Datenbasis: Dezember 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.